



Village

ROND POINT

EL MAR, NUESTRO ESCENARIO PRINCIPAL

Emplazado en un sitio emblemático, con vistas plenas al Mar y únicas, hacia la ciudad. Hoy, Constitución se revela como el barrio más vibrante y dinámico. Nuevos y modernos locales comerciales transforman la fisonomía del entorno. Apostando a esta renovación, el recientemente inaugurado Museo Mar, centro de referencia del Arte en la Argentina.

Una pequeña ciudad, se replica en los alrededores, completando todas las necesidades sociales y recreativas. Las playas del Norte, completan este conjunto ideal.

Queremos formar parte de ese cambio, sumando un edificio de jerarquía, la Puerta de Acceso a una manera diferente de vivir, sustentable, con todo el confort y con el Mar como escenario principal.



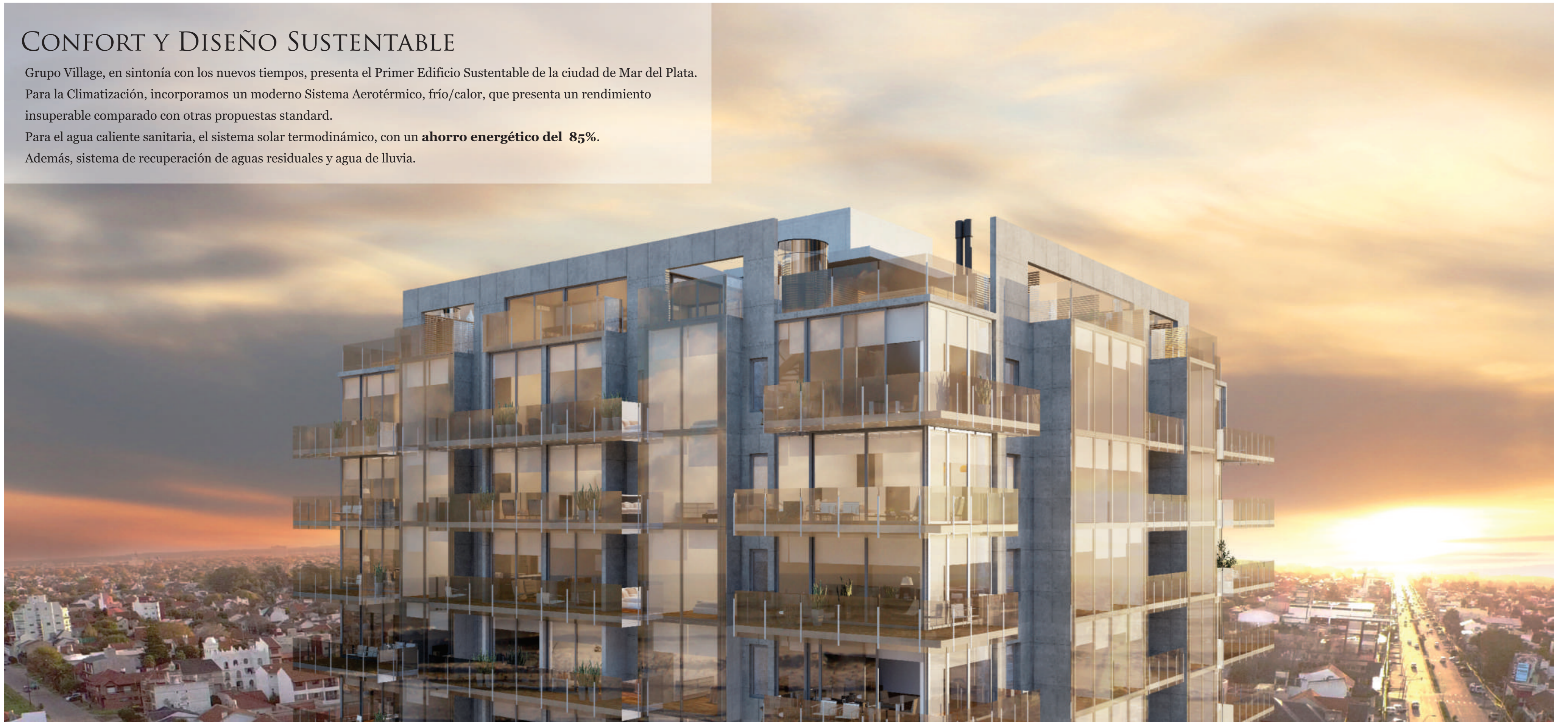
CONFORT Y DISEÑO SUSTENTABLE

Grupo Village, en sintonía con los nuevos tiempos, presenta el Primer Edificio Sustentable de la ciudad de Mar del Plata.

Para la Climatización, incorporamos un moderno Sistema Aerotérmico, frío/calor, que presenta un rendimiento insuperable comparado con otras propuestas standard.

Para el agua caliente sanitaria, el sistema solar termodinámico, con un **ahorro energético del 85%**.

Además, sistema de recuperación de aguas residuales y agua de lluvia.



VISTAS PLENAS AL MAR

Village Rond Point, es un edificio en torre, de moderna arquitectura y con la sólida construcción del Grupo Village, como respaldo.

Departamentos de 2 y 3 ambientes, con amplios balcones abiertos al mar.





Village
ROND POINT

UN ICONO DE LA CIUDAD.

Desde siempre, esta icónica escultura, inspiración de nuestro logo, corona el acceso a la Av. Constitución. Hoy desde un amplio palier con dos niveles de altura, nos vuelve a dar la bienvenida.

- Ascensores de última generación
- Porcelanato
- Amplia recepción
- Estar para visitas





PLACER Y RELAX EN UN SOLO LUGAR

Village Rond Point, contará con un completo Spa.

Para que los problemas del día a día, se diluyan y transformen en energía positiva.

- Piscina de relajación climatizada
- Sauna húmedo y seco
- Gimnasio
- Deck Solarium



INTERIORES MINIMALISTAS

A lo largo de estos años, hemos desarrollado un concepto de materialidad sólida y de calidad. Esta es nuestra mayor apuesta.

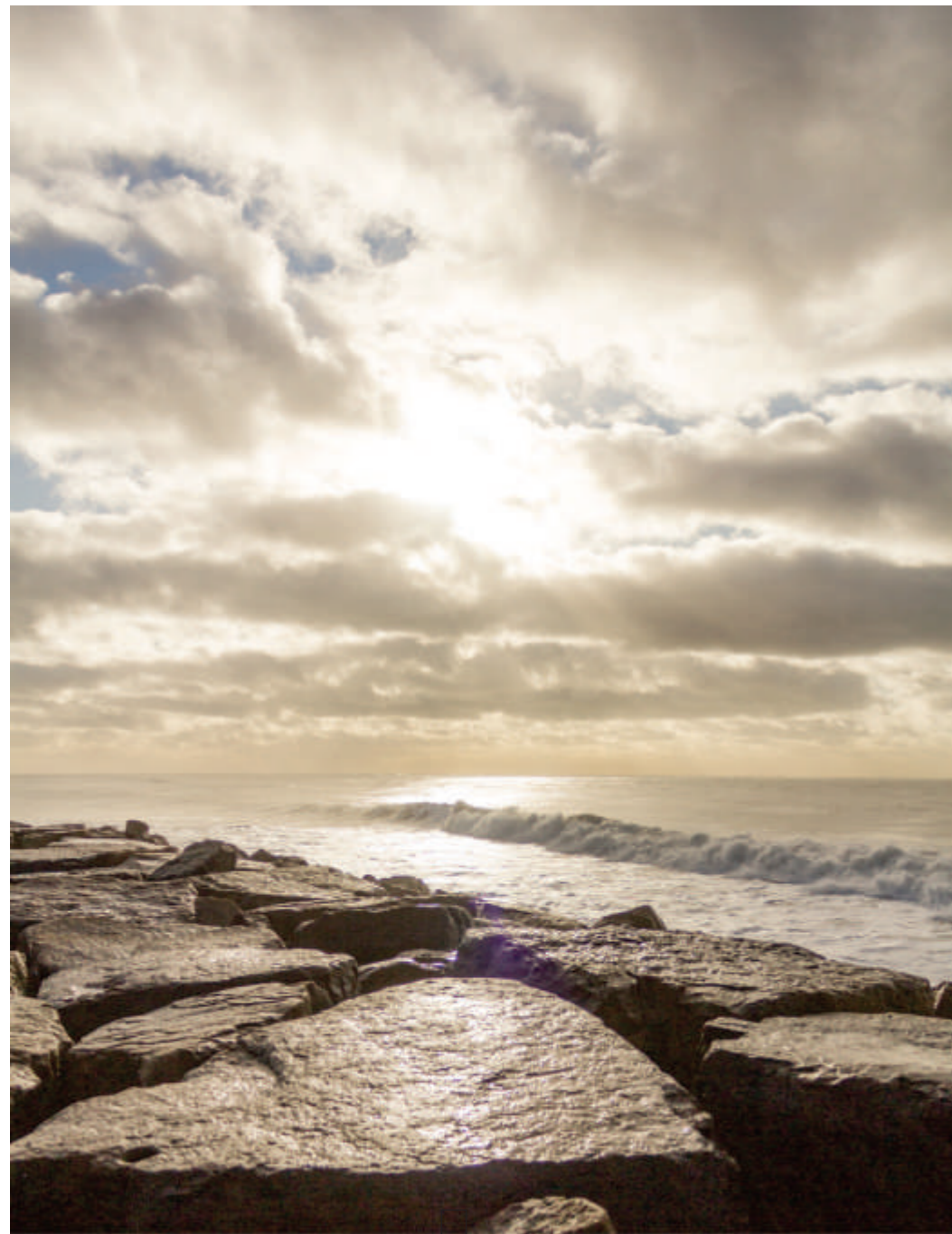
- Amplio Estar Comedor.
- Carpinterías de Última generación.
- Cocina con Isla integrada.
- Dormitorio con vestidor.
- Baño con antebañó.
- Balcones con inmejorables vistas al mar.
- Cocheras individuales.
- Terrazas privadas con Parrilla, opcionales.





UNA NUEVA MANERA DE VIVIR...

Desde Village Rond Point, descubrimos una nueva ciudad. Las playas del norte se muestran en todo su esplendor. El barrio emerge entre cálida forestación. El nuevo boulevard, nos invita a caminar y disfrutar de la proximidad al océano.



LA COMUNIÓN PERFECTA

- A las insuperables vistas de la ciudad, un conjunto de opciones y múltiples actividades.
- Terrazas individuales con jacuzzi, parrilla y deck solárium (con acceso privado desde los departamentos A, D y F del último piso).
- Quincho compartido.

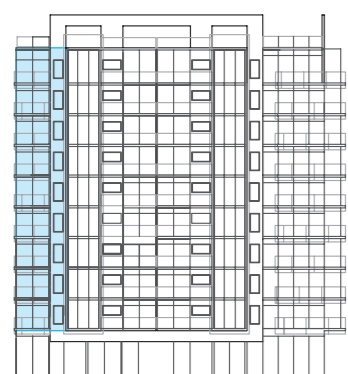




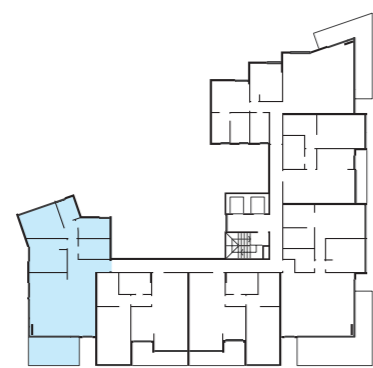
Departamento A
3 Ambientes
87 m² + 9 m² balcón



Departamento B
2 Ambientes
61 m² + 8 m² balcón



Vista hacia la costa



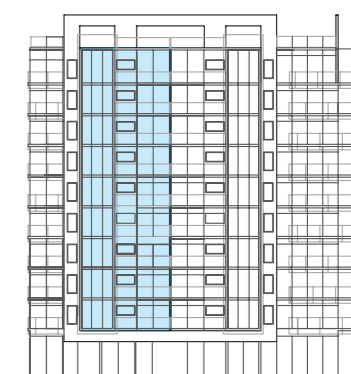
Costa

Av. Constitución

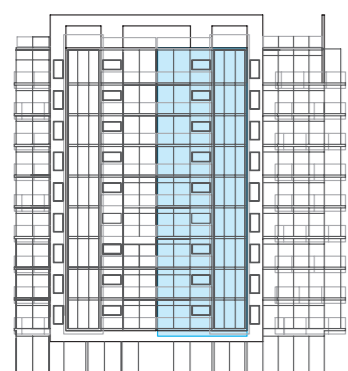


Costa

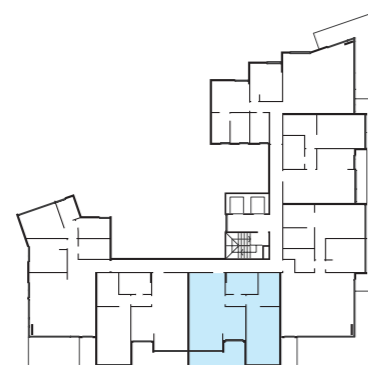
Av. Constitución



Vista hacia la costa



Vista hacia la costa

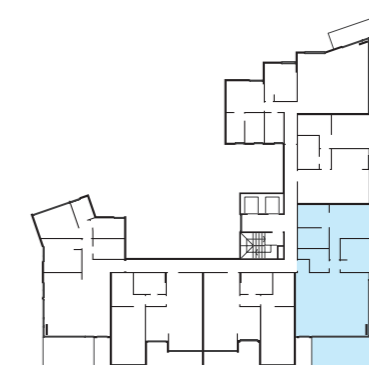


Costa

Av. Constitución

Departamento C
2 Ambientes
62 m² + 8 m² balcón

Departamento D
3 Ambientes
91 m² + 16 m² balcón



Costa

Av. Constitución



Vista a Av. Constitución



Departamento E
2 Ambientes
61 m² + 6 m² balcón



Vista a Av. Constitución

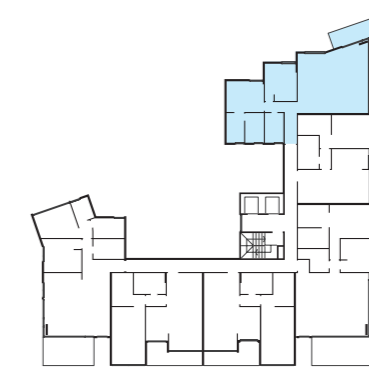


Costa

Av. Constitución



Departamento F
3 Ambientes
89 m² + 12 m² balcón



Costa

Av. Constitución



Vista a Av. Constitución





UN LUGAR PRIVILEGIADO

Village Rond Point, se encuentra en un lugar único por sus hermosas vistas a la ciudad y al mar. Combinando la tranquilidad de un barrio residencial, con el rápido acceso a las principales vías de la ciudad y la zona.

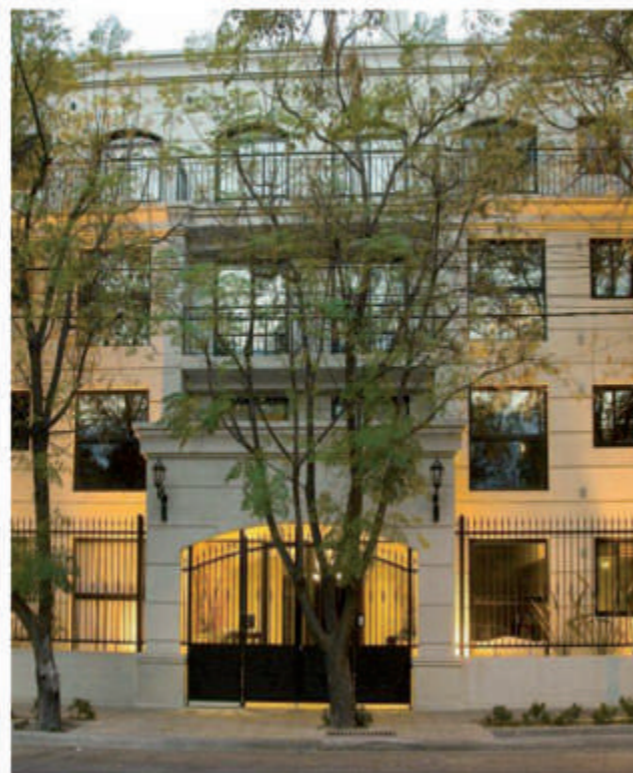
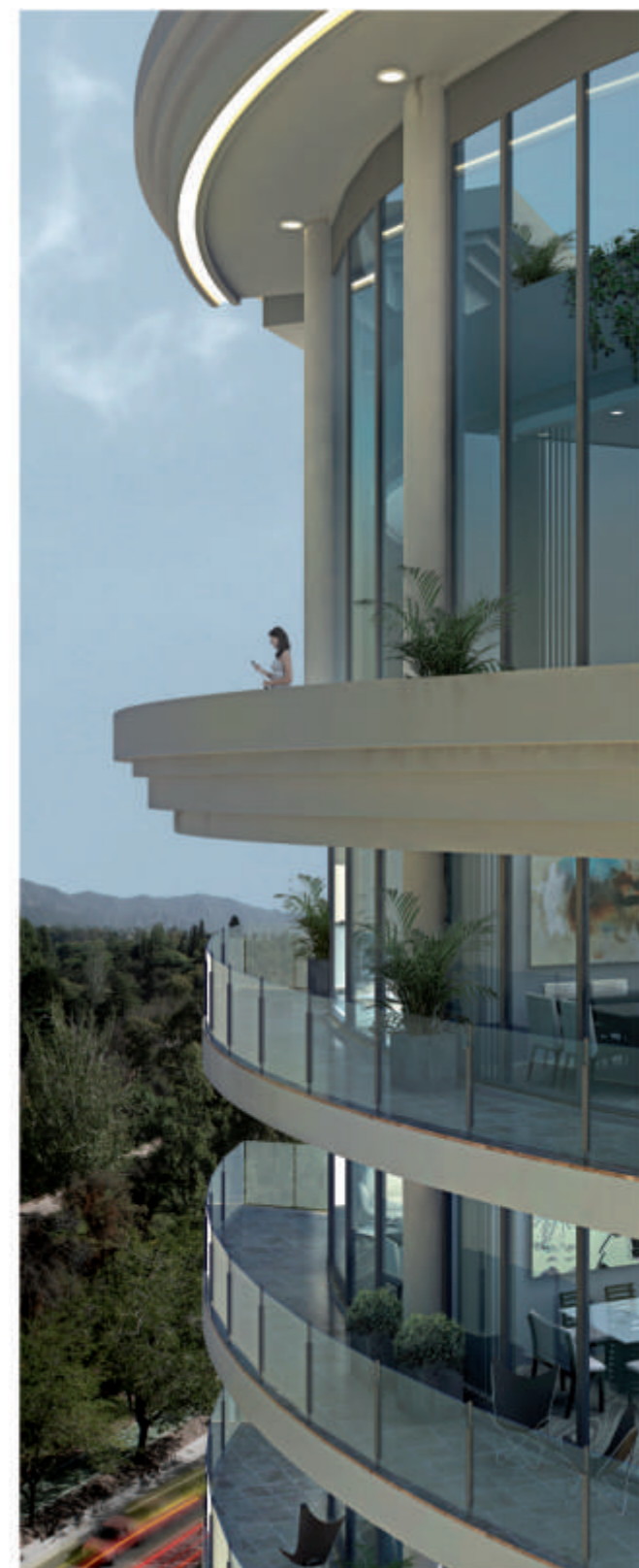






GRUPO CIOFFI MENDOZA

Premium Tower Suites / Agustín Alvarez I / Edificio Rincón Cívico / Edificio Plaza Madero / The Plaza Suites / Grand Chateau
La Barranca Mall / Torre Leloir / Torre Grand Boulogne

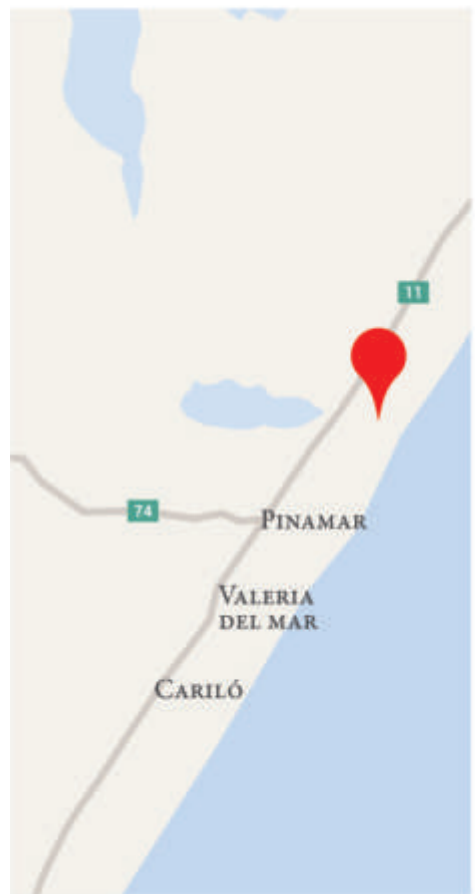
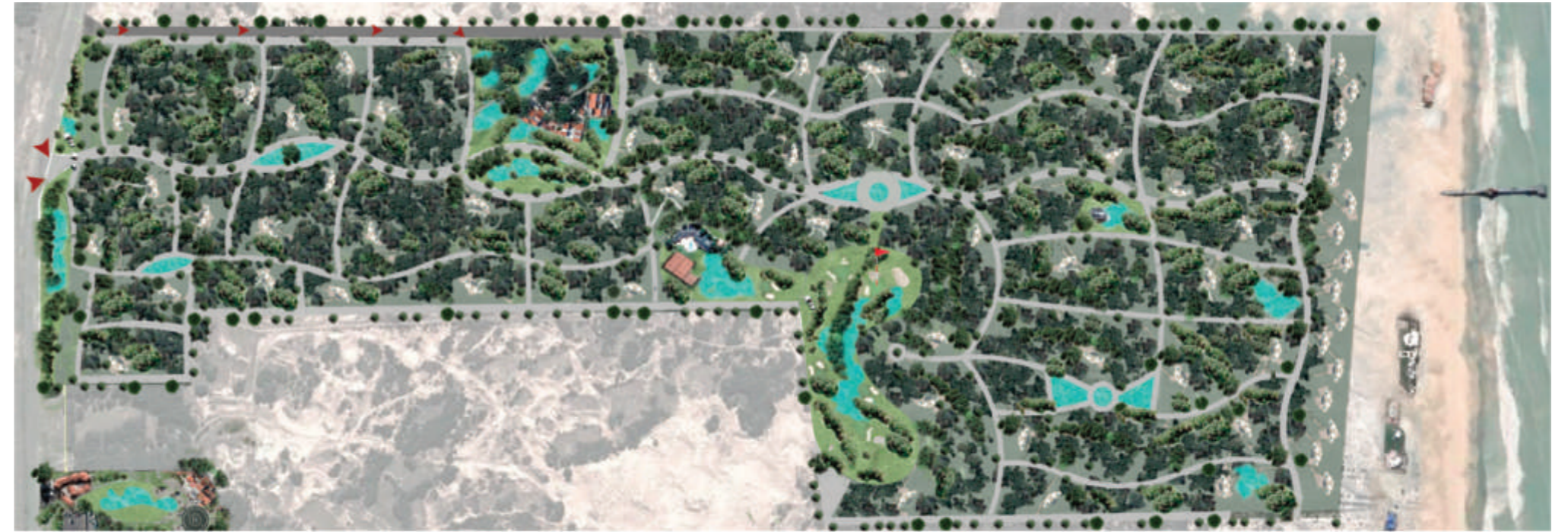


NUESTRO PROYECTO MÁS AMBICIOSO

Northbeach, presenta por primera vez en argentina, un nuevo concepto en Desarrollos Residenciales. Se emplazarán 72 villas, dentro de un bosque añoso y frente al mar, que estarán sumergidas en el paisaje. Cada Villa de residencias, contará con todos los servicios para que puedas disfrutar cómodamente de tu vida en Northbeach: seguridad permanente, piscina, cocheras, servicio de playas.



NORTHBEACH
villas de mar



DESARROLLA Y CONSTRUYE



GRUPO VILLAGE
EMPRENDIMIENTOS INMOBILIARIOS

Castelli 1515 3A - (0223) 464-4802

Mar del Plata

info@grupovillage.com.ar

www.grupovillage.com.ar



Agustín Alvarez 640 - (0261) 425-8821

Ciudad, Mendoza

www.grupocioffi.com.ar

Las imágenes y medidas contenidas en el presente folleto son de carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones, por lo tanto no implican compromiso contractual.